



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Τμήμα Διοικητικής και Οικονομικής
Υποστήριξης

Ταχ. Δ/ση: Ιπποτών, Μεσαιωνική Πόλη Ρόδου
Ρόδος, ΤΚ 85131
Πληρ. Μ. Μάκρας
Τηλ. 2241034024 εσωτ. 14
Φαξ: 2241038885
e-mail: mmakras@culture.gr
e-mail: ynmdo@culture.gr

ΠΡΟΣ: A.S. Cleaning Services O.E.
Υπηρεσίες Καθαρισμού
Email: info@asclean.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Η Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Δωδεκανήσου, περιφερειακή Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία εδρεύει στην Ρόδο, στην οδό Ιπποτών – Μεσαιωνική Πόλη, Τ.Κ. 85131,

έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ ΚΑΙ 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τον Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/Α/2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με επισήμανση στο άρθρ. 68 περί περιεχομένου οικονομικής προσφοράς.
3. Τον Ν. 4912/2022 (ΦΕΚ 59/Α/2022) περί Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
4. Την υπ' αριθμ. 56960/16-12-2024 (ΑΔΑ 96ΕΓ46ΝΚΟΤ-94Β) Απόφαση κατανομής πιστώσεων Τακτικού Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2025.
5. Την αρ. πρωτ.: 59766/11-02-2025 Μεταβίβαση Πίστωσης με Επιτροπικό Ένταλμα.
6. Το υπ. αριθμ. 61820/12-02-2025 (ΑΔΑΜ 25REQ016294391) τεκμηριωμένο αίτημα χρηματοδότησης της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου του ΥΠ.ΠΟ. περί της αναγκαιότητας δέσμευσης πίστωσης ύψους 6.000,00€ στον Ειδικό Φορέα 1022.204.0000000 και Α.Λ.Ε. 2420204001 «Έξοδα Υπηρεσιών Καθαριότητας» του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ. για παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους αρμοδιότητας της ΥΝΜΤΕΔ.
7. Την ανάγκη παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στους χώρους στέγασης της ΥΝΜΤΕ Δωδεκανήσου.

Σας προσκαλεί να υποβάλετε, έως και την Πέμπτη 27/02/2025, οικονομική προσφορά για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων του κτιρίου όπου στεγάζεται η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου (CPV 90900000-6 - Υπηρεσίες καθαρισμού και απολύμανσης), για το χρονικό διάστημα από **Απρίλιο 2025 έως Δεκέμβριο 2025.**

Στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας, ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Η προθεσμία υποβολής των οικονομικών προσφορών ξεκινάει με την ανάρτηση της παρούσας πρόσκλησης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. και λήγει την **Πέμπτη 27/02/2025**.
2. Ο προϋπολογισμός της δαπάνης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για το έτος 2025 ανέρχεται σε **6.000,00€ ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (CPV: 90900000-6)**.
3. Η ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας της παρούσας πρόσκλησης διενεργείται με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 118 Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθ. 50 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021), για το έτος 2025.
4. Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση τιμής (χαμηλότερη τιμή).
5. Η υλοποίηση των υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί κατά τη χρονική περίοδο **Απρίλιο 2025 έως Δεκέμβριο 2025**.
6. Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται σύμφωνα με το συνημμένο **ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ**.
7. Οι οικονομικές προφορές υποβάλλονται είτε στην γραμματεία της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Δωδεκανήσου, οδός Ιπποτών, α/α, 85131 – Μεσαιωνική Πόλη Ρόδου, Ρόδος (τις εργάσιμες ώρες και ημέρες) είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στην διεύθυνση ynmdo@culture.gr
8. Οι υπηρεσίες καθαριότητας θα παρέχονται μετά τη λήξη του ωραρίου της Υπηρεσίας.
9. Οι εργασίες καθαρισμού περιλαμβάνουν **δύο (2) φορές την εβδομάδα** σκούπισμα & σφουγγάρισμα δαπέδων, ξεσκόνισμα και απολύμανση επιφανειών επίπλων και αντικειμένων, καθαρισμό και απολύμανση εξοπλισμού, καθαρισμό και απολύμανση των ειδών υγιεινής/καθρεπτών/δαπέδων/πορτών/πόμολων/καλαθιών απορριμμάτων των WC και **σε μηνιαία βάση** πλύσιμο – καθάρισμα παραθύρων και τζαμιών των χώρων που καταγράφονται ακολούθως:

1. Ισόγειο – Πτέρυγα 1 (166,00 m2)

- Γραφεία (4)
- WC (2)

2. Ισόγειο – Πτέρυγα 2 (168,58 m2)

- Γραφεία (2)
- Εργαστήριο Συντήρησης
- WC

3. Όροφος (166,00 m2)

- Γραφεία (6)
- WC
- Κουζίνα

Οι ανωτέρω υπηρεσίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τα πρωτόκολλα εργασιών στο πλαίσιο εφαρμογής των μέτρων ασφάλειας του προσωπικού.

10. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με το κόστος των απαιτούμενων υλικών, εργαλείων καθαρισμού και απολύμανσης, καθώς και της αναπροσαρμογής των τιμών, του ΦΠΑ και των κρατήσεων επί της καθαρής αξίας της προσφοράς του.
11. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τον αριθμό των υπαλλήλων του που θα εκτελέσουν το πρόγραμμα εργασιών
12. Κατά τις επίσημες αργίες του έτους 2025 δεν θα παρέχονται υπηρεσίες καθαριότητας.

13. Η παρούσα Πρόσκληση Ενδιαφέροντος αναρτάται στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 38 παρ. 3. του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 6 παρ. 3. του Ν. 4782/2021-ΦΕΚ 36 Α'/09.03.2021.

Με την παρούσα Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς επισυνάπτεται το ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.

Για κάθε διευκρίνηση, παραμένουμε στη διάθεσή σας.

Η αναπληρώτρια Προϊσταμένη της ΥΝΜΤΕΔ

**Παρασκευή Μωραΐτου
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

της υπ' αριθμ. πρωτ. 68787/17-02-2025 Πρόσκλησης Υποβολής Οικονομικής Προσφοράς της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε.
Δωδεκανήσου

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:.....

ΤΗΛ.:, EMAIL:, Πληροφορίες:

ΠΡΟΣ: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων &
Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου
E-mail : ynmdo@culture.gr

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

1. Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των χώρων της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Δωδεκανήσου κατά τη χρονική περίοδο **Απρίλιο 2025 έως Δεκέμβριο 2025** υποβάλλουμε την ακόλουθη οικονομική προσφορά με τα απαιτούμενα στοιχεία της οικονομικής μελέτης μας:

A/A	ΚΤΙΡΙΟ	Χώροι εργασίας με συνολική επιφάνεια 500,58 τ.μ. επί των κτιριακών εγκαταστάσεων της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε.Δ.
1	Αριθμός εργαζομένων	
2	Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	
3	Ημέρες εβδομαδιαίας απασχόλησης	
4	Ώρες απασχόλησης/ημέρα	
5	Σύνολο ημερών/ωρών εργασίας για το χρονικό διάστημα 01/04 – 31/12/2025	
6	Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι*	
7	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει ΣΣΕ	
8	Ύψος προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων (συμπεριλαμβάνονται Δ.Χ, Δ.Π, και Ε. ΑΔΕΙΑΣ)	
9	Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη με βάση τα προϋπολογισθέντα	
10	Γενικό Σύνολο Δαπάνης Εργαζομένου	
7	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών	
8	Κόστος αναλωσίμων	
9	Εργολαβικό κέρδος και Φορολόγηση	
10	Νόμιμες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων	
11	Συνολική τιμή	
12	Φ.Π.Α. 24%	
13	Συνολική τιμή συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.	

*Επισυνάπτεται αντίγραφο της Σ.Σ.Ε.

2. Η παρούσα οικονομική προσφορά υποβάλλεται έχοντας λάβει γνώση των επιτόπιων συνθηκών και των χώρων των κτιριακών εγκαταστάσεων για την υλοποίηση των αιτούμενων υπηρεσιών καθαρισμού.

3. Η παρούσα οικονομική προσφορά ισχύει για 30 ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των οικονομικών προσφορών της υπ' αρ. πρωτ. 68787/17-02-2025 Πρόσκλησης **Ενδιαφέροντος** της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Δωδεκανήσου .

4. Με την παρούσα οικονομική προσφορά, δηλώνεται ότι έχουμε λάβει γνώση και αποδεχόμαστε ανεπιφύλακτα τους όρους και υποχρεώσεις σύναψης και εκτέλεσης της σύμβασης της υπ' αρ. πρωτ. 248316/22-05-2023 Πρόσκλησης Ενδιαφέροντος της Υ.Ν.Μ.Τ.Ε. Δωδεκανήσου .

Ημερομηνία

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(ΣΦΡΑΓΙΔΑ –ΥΠΟΓΡΑΦΗ)